



ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI

Str. Piața Republicii, nr.14 Tel.0230-235051; Fax 0230-253051;E-mail: primariahumor.secretariat@netplus.ro

Nr. 30164/20.10.2014

R A P O R T

În baza prevederilor art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, în conformitate cu prevederile art.16, art.27, și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale; în temeiul art. 27, art. 36, alin. 2, lit.b, alin.4, lit.c și art. 45, alin.2, lit.c) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art.286, art.287 și art.288, alin.(1) și (2), respectiv art.292 alin (1) și (2), din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare; art.1, alin.(1) și art.3 din Hotărârea Guvernului nr. 1309/2012 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenzile aplicabile în anul fiscal 2013, respectiv Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.59/2010 pentru modificarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, precum și art.178, alin.2 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală și analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului, nr.172/2013, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului, nr. 22 /1997, respectiv art.1, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.1/2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale, ținând seama de necesitățile bugetului local pentru anul 2013, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte, propun Consiliului Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava, ca pentru anul 2015 nivelurile impozitelor și taxelor locale să aibă același nivel cu cel parcticat în anul 2014. detaliate după cum urmează:

I. Serviciul Impozite și Taxe din Primăria orașului Gura Humorului a analizat masa impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul orașului Gura Humorului în anul 2015 și ca urmare a calculelor previzionale întocmite propunem următoarele:

1. a) Impozitul pe clădirile persoanelor juridice, reglementat a se stabili cu o cotă cuprinsă între 0,25% și 1,50% inclusiv, propunem să se stabilească la 1,0%. Nivelul propus de 1,0% reprezintă 66,67% față de nivelul maxim al cotei



ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI

Str. Piața Republicii, nr.14 Tel.0230-235051; Fax 0230-253051;E-mail: primariahumor.secretariat@netplus.ro

de impozit ce poate fi stabilită potrivit prevederilor Codului fiscal, nivelul este același cu cel stabilit în anul 2014.

b) Pentru clădirile dobândite de persoanele juridice înainte de 1 ianuarie 2012 și care după această dată nu au fost reevaluate, propunem a se aproba pentru calculul impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe anul 2015, cota de 20%. Facem mențiunea că această cotă a fost reglementată prin Codul fiscal cu un nivel cuprins între 10% și 20%. În anul 2014 nivelul cotei de calcul a impozitului pe clădirile nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal curent a fost de 20%, totodată pentru clădirile pentru care nu a fost efectuată reevaluarea în ultimii 5 ani față de anul de referință, propunem cota de 40%, la fel ca în anul 2014.

2. Impozitul pe clădirile persoanelor fizice propunem să se stabilească, în anul 2015, fără a se aplica majorările care sunt de competența Consiliului Local, respectiv la nivelul minim posibil. În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

La art.253, după alineatul (8) se introduc două noi alineate, alineatele (9) și (10), cu următorul cuprins :

(9) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(10) Sunt exceptate de la prevederile alin.(9) structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.”

Având în vedere caracterul sancționator al noilor prevederi și coroborat cu art.. 253 alin.(2) și (6) din Legea nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare, propunem :

a) Cota de 5% pentru clădirile cu destinație turistică, ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic;

3. Impozitul/taxa pe terenul cu destinația curți construcții și cel cu alte destinații din intravilanul municipiului, precum și impozitul/taxa pe terenurile din extravilanul municipiului, datorat atât de persoanele fizice, cât și de persoanele juridice, propunem a se calcula fără a se aplica nici o majorare de către Consiliul Local, respectiv la nivelul anului 2014.

4. Impozitul pe mijloacele de transport, datorat atât de persoanele fizice, cât și de persoanele juridice, propunem a se aproba, pentru anul 2015, la nivelele aprobate în anul 2014, fără a se aplica nici o majorare de către Consiliul Local.

5. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor propunem a se aproba pentru anul 2015, astfel:



ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI

Str. Piața Republicii, nr.14 Tel.0230-235051; Fax 0230-253051;E-mail: primariahumor.secretariat@netplus.ro

a) Între limita valorică inferioară și limita valorică superioară prevăzută pentru anul 2015, fără aplicarea de majorări potrivit competențelor Consiliului Local, pentru următoarele taxe stabilite în sume fixe:

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism;
- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor;
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu;
- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar.
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă;
- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări;
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice;
- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale;
- Taxa pentru eliberarea certificatului de producător.

Facem mențiunea că pentru anul 2015, comparativ cu anul 2014, nu s-au majorat nivelurile aplicându-se numai nivelurile stabilite prin Hotărârea Guvernului nr.1309/2012.

b) în cota procentuală prevăzută pentru anul 2015, nemajorată de Consiliul Local, respectiv, pentru:

- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de construcție;
- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier;
- Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri.

Propunerile pentru anul 2015 la aceste taxe sunt la același nivel din anul 2014.

6. Prin Legea nr.343/17.07.2006 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal s-a introdus, începând cu anul 2007, taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică cu un nivel de până la 3.000 lei pe an. În urma analizei situației din orașul Gura Humorului propunem ca această taxă să aibă același nivel ca în anul 2010-2014, respectiv: