

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
**COMPARTIMENT JURIDIC**

Str.Piața Republicii, nr.14, Tel.0230-235051; Fax: 0230-235051;0230-230940  
E-mail: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com)

NR. 8828 DIN 31.08.2017

**ANUNȚ**  
**PROIECT HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL**

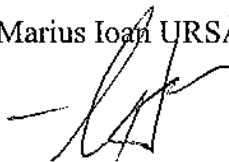
În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

*Proiect de hotărâre privind apartenența unor bunuri imobile la domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.*

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl prezentăm, până la data de 18.09.2017, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic (etajul I) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului – domnul consilier juridic Mandici George-Bogdan, prin fax la numărul 0230/235051 sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com).

PRIMAR,

Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

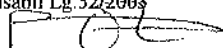


SECRETARUL ORAȘULUI,

Jr. Elena Daniela TIPA



Întocmit,  
Compartimentul Juridic  
Mandici George-Bogdan  
Responsabil Lg.52/2003



## HOTĂRÂRE

privind apartenența unor bunuri imobile la domeniului privat al  
Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului cu privire la atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare și respectarea prevederilor art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art.36 alin.(2) litera c), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b), alin.(3) lit.a), alin.(5)-alin.(7) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Gura Humorului a bunurilor imobile descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URȘĂCIUC

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul orașului,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA

Gura Humorului  
Data: 31.08.2017

privind apartenența unor bunuri imobile la domeniului privat al  
Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Nr. crt.	Denumire bun Categorie de folosință	Suprafața m.p.	Vecinătăți	Elemente de identificare
1	Cladire de locuit P+IE+M	225	N – b-dul Bucovinei S – Mănăstirea Râșca E – Catrinari Vasile V- Mănăstirea Râșca	C1 din P.f. 336 C.F. 32204 (fosta C.F 297)
2	Teren curți construcții	425	N – b-dul Bucovinei S – Mănăstirea Râșca E – Catrinari Vasile V- Mănăstirea Râșca	P.f. 336 C.F. 32204 (fosta C.F 297)

ÎNTOCMIT,  
Serviciul Tehnic – C.U.A.T.  
Ing. Cezar Oțheian

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
ORASUL GURA HUMORULUI  
PRIMAR  
NR. 8827 din 31.08.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
*La proiectul de hotarare privind apartenenta unor bunuri imobile  
la domeniul privat al Orasului Gura Humorului*

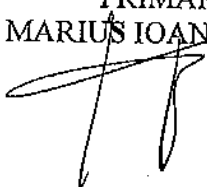
Doamnelor și domnilor consilieri,

Am initiat prezentul proiect de hotarare din urmatoarele considerente:

- Necesitatea dovedirii proprietatii asupra imobilelor aflate in proprietatea Orasului Gura Humorului in Cartea Funciara
- Posibilitatea ca, prin inscrierea imobilelor in cauza in proprietatea orasului, sa se realizeze operatiuni imobiliare (concesionari, vanzari, schimburi de terenuri, transmitere in folosinta gratuita) sau accesarea unor Programe de Dezvoltare si/sau Programe de investitii.
- Pentru aceasta, este necesara schimbarea proprietarului din fila B a Cartilor Funciare si anume inscrierea ca proprietar al respectivelor imobile a Orasului Gura Humorului in locul actualului proprietar inregistrat, respectiv Statul Roman (Comuna Gura Humorului),
- Bunurile imobile in cauza, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.
- Bunurile imobile în cauză nu sunt prinse în situația terenurilor agricole, cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al UAT Gura Humorului, care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate (potrivit prevederilor Legii nr. 165/2013, cu modificările și completările ulterioare).
- In acest sens, propun aprobării dumneavoastra atestarea bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Orasului Gura Humorului, Judetul Suceava, conform anexei prezentate.

Drept pentru care propun aprobarea Hotararii de Consiliu in forma in care a fost expusa prin Proiect.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSACIUC



ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
BIROUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. 8826 din 31.08.2017

### **RAPORT**

Subsemnatul, ing. Cezar Orheian – sef BUAT in cadrul Primariei orasului Gura Humorului, va prezint urmatoarele:

In vederea executarii unor activitati imobiliare (concesionari, vanzari de terenuri etc.), transmiterii in folosinta gratuita sau accesarii unor Programe de finantare si/sau Programe de investitii de catre Primaria Orasului Gura Humorului, este necesara dovedirea proprietatii asupra imobilelor (terenurilor) propuse a fi incluse in respectivele actiuni la Cartea Funciara.

Pentru aceasta, este necesara schimbarea proprietarului din fila B a Cartilor Funciare si anume inscrierea ca proprietar al respectivelor imobile a Orasului Gura Humorului in locul actualului proprietar in scris, respectiv Statul Roman (Comuna Gura Humorului).

Imobilele respective sunt libere de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu.

In acest sens, propun aprobării dumneavoastra atestarea bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Orasului Gura Humorului, Judetul Suceava, conform anexei prezentate.

*Terenurile în cauză nu sunt prinse în situația terenurilor agricole, cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al UAT Gura Humorului, care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate (potrivit prevederilor Legii nr. 165/2013, cu modificările și completările ulterioare).*

*In acest sens, propun aprobării dumneavoastra atestarea bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Orasului Gura Humorului, Judetul Suceava, conform anexei prezentate.*

**Sef Birou Urbanism si Amenajarea Teritoriului,**

**Ing. Cezar Orheian**

