

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
COMPARTIMENT ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

Str.Piața Republicii, nr.14, Tel.0230-235051; Fax: 0230-235051;0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

NR. 12747 DIN 17.11.2016

ANUNȚ
PROIECT HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

- **Proiect de hotărâre privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.**

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl prezentăm, până la data de 12.12.2016, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Administrație Publică (etajul I) din cadrul apartului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului – doamna consilier asistent Chihaiia Liliana Simona, prin fax la numărul 0230/235051 sau prin e-mail la adresa: primariagh@gmail.com.

PRIMAR,
Ing. Marius Ioan URSĂ



SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. Elena Daniela TIPA

Întocmit,
Compartimentul Administrație Publică
Chihaiia Liliana Simona
Responsabil Lg.52/2003

HOTĂRÂRE

privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al
Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului cu privire la atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare și respectarea prevederilor art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;
În temeiul art.36 alin.(2) litera c), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit. b), alin.(3) lit.a), alin.(5)-alin.(7) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

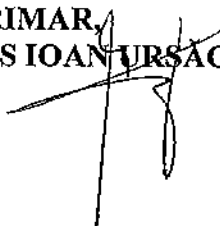
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Gura Humorului a bunurilor imobile descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC




Avizat pentru legalitate,
Secretarul orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA



privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat
al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Nr. crt.	Denumire bun Categorie de folosință	Suprafața m.p.	Vecinatati	Elemente de identificare
1	Curți construcții	450	N- Statul Roman-drum S- Statul Roman E-Pura Ovidiu V- Orasul Gura Humorului	CF 30710 Gura Humorului Nr.cad. 30710
2	Curți construcții	74	N- Orasul Gura Humorului S- Statul Roman E-Ivan Eugenia V- Florescu Ana	Parte din p.f. 89/3 C.F. 40944 GH(fosta C.F. 483 G.H.)
3	Curți construcții	2.180	N- Orasul Gura Humorului S- Orasul Gura Humorului E- Orasul Gura Humorului V- Orasul Gura Humorului	Parte din p.f. 1313/1 C.F. 30065 GH (fosta C.F. 400 G.H.)
4	Curți construcții	1.800	N- Statul Roman S- Statul Roman E-str.Sulina V- str.Delta	P.f 33213 din C.F. 33213 Gura Humorului

ÎNTOCMIT,
ing. Cezar Orheian


INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC


ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEVA
PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI

Nr. 12746 din 17.11.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind atestarea bunurilor imobile
care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului**

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre din următoarele considerente:

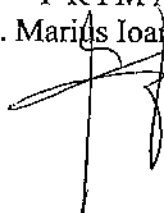
- Necesitatea dovedirii proprietății asupra imobilelor aflate în proprietatea Orașului Gura Humorului în Cartea Funciara ;
- Posibilitatea ca, prin înscrierea imobilelor în cauză în proprietatea orașului, să se realizeze operațiuni imobiliare (concesionări, vânzări și schimburi de terenuri) sau accesarea unor Programe de dezvoltare.

Terenurile in cauza nu au facut si nu fac obiectul cererilor de retrocedare, conform legilor proprietatii.

De asemenea, terenurile in cauza nu fac obiectul vreunui litigiu.

Drept pentru care propun aprobarea Hotararii de Consiliu in forma in care a fost expusa prin Proiect.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan Ursaciuc



RAPORT de SPECIALITATE

Subsemnatul, Orheian Cezar, sef B.U.A.T. in cadrul Primariei Orasului Gura Humorului, va prezinta urmatoarele :

In vederea executarii unor activitati imobiliare (concesionari, vanzari de terenuri, etc.) sau accesarii unor Programe de finantare de catre Primaria Orasului Gura Humorului, este necesara dovedirea proprietatii asupra imobilelor (terenurilor) propuse a fi incluse in respectivele actiuni la Cartea Funciara.

Pentru aceasta, este necesara schimbarea proprietarului din Fila B a Cartilor Funciare, si anume inscrierea ca proprietar al respectivelor imobile a Orasului Gura Humorului in locul actualului proprietar inscris, respectiv Statul Roman (Comuna Gura Humorului).

Terenurile in cauza nu au facut si nu fac obiectul cererilor de retrocedare, conform legilor proprietatii.

Imobilele, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restitutie, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

De asemenea, imobilele-terenurile in cauza nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Terenurile in cauza nu sunt prinse in situatia terenurilor agricole, cu sau fara investitii aflate in domeniul public sau privat al UAT Gura Humorului, care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate (potrivit prevederilor Legii nr. 165/2013, cu modificarile si completarile ulterioare).

In acest sens, propun aprobării dumneavoastra atestarea bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Orasului Gura Humorului, Judetul Suceava, conform anexei prezentate.

Vă mulțumesc,

Sef B.U.A.T.,

ing. Cezar Orheian

