

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) GURA HUMORULUI	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) GURA HUMORULUI	Nr. <u>21</u> din <u>26/01/2022</u> zi lună/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CHIRIA LILIANA SIMONA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata VACARI SILVIA CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. 103801, eliberat(ă) de PRIMĂRIA GURA HUMORULUI, data și locul nașterii 25.08.1992, localitatea ROMÂNIA, județul/țara ROMÂNIA.
- Subsemnatul/Subsemnata VACARI MIHAELA CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de PRIMĂRIA GURA HUMORULUI, data și locul nașterii 22.03.1990, localitatea ROMÂNIA, județul/țara ROMÂNIA.
- Subsemnatul/Subsemnata VACARI MIHAIL CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de PRIMĂRIA GURA HUMORULUI, data și locul nașterii 02.02.1994, localitatea GURA HUMORULUI, județul/țara ROMÂNIA.
2. (**) cu domiciliul în: localitatea GURA HUMORULUI, str. Bogdanovici, nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCIATA, codul postal 725300, țara ROMÂNIA, telefon 074451151, fax e-mail cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CECĂTĂRITĂ.
- cu domiciliul în: localitatea GURA HUMORULUI, str. Bogdanovici, nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCIATA, codul postal 725300, țara ROMÂNIA, telefon fax e-mail cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CECĂTĂRITĂ.
- cu domiciliul în: localitatea GURA HUMORULUI, str. Bogdanovici, nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCIATA, codul postal 725300, țara ROMÂNIA, telefon fax e-mail cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CECĂTĂRITĂ.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal telefon fax e-mail
4. (***) Prin VACARI SILVIA (numele și prenumele) CNP/CIF calitate de proprietar conform localitatea GURA HUMORULUI, str. Bogdanovici, nr. 16, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SUCIATA, codul postal 725300, telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....
- BONTAN DORELIA
- VACARI EVA MIRIANA
.....

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....
- MODEST NETEA
- MODEST MALANCA
- BELECA ACEXII
.....

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....
.....

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2300 ha situat în extravilanul localității Gura Humorului, identificat cu număr cadastral 39044, înscris în cartea funciară nr. 39044 a localității Gura Humorului, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu este obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. C.I. Văștagan
2. Proiect de Plan de amenajare - 21.5358/20.12.2021
3. Extras de Carte Funciară
4. Sentință Civilă nr. 45/2005
5. Plan de amenajare
6. Plan de amenajare în zonă
7. Extras de plan cadastral
8. Plan de amenajare
9. Certificat de înscris
10. Declarație de conștientizare a datelor personale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 26.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Județul ^(*) SUCEAVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GURA HUMORULUI	Nr. 21 din 26.01.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.21 din 26.01.2022 depusă de, VACARI SILVIA, VACARI MIHAELA și VACARI LIVIA prin împuternicit Vacari Silvia conf.pecuții nr.76-21-53584 din data de 20.12.2021, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniți până la gradul al treilea inclusive

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bontean Loredana	Sat.Ciprian Porumbescu (com.Ciprian Porumbescu), nr.703, jud.Suceava
2.	Vacari Eva Miriam	Loc.Gura Humorului, str.Bogdăneasa, nr.46, jud.Suceava

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Modest Netea și Malanca	Loc.Gura Humorului, str.Ștefan cel Mare, nr.52, jud.Suceava
2.	Beleca Alexii	Loc.Gura Humorului, str.Crișan, nr.1, jud.Suceava

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar
Ing. URSĂCIUC Marius Ioan



Secretar general al orașului,
Jr. TIPA Elena Daniela

Red. C.L.S.
2ex.

Înlocuit,
CHIHAIA Liliiana Simona