

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
Str.Piața Republicii,nr.14,Tel.0230-235051;Fax:0230-235051;0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

NR.11407 DIN 14.10.2016

ANUNȚ

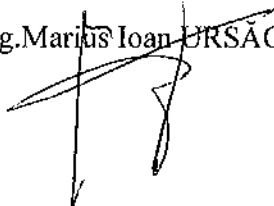
PROIECT HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

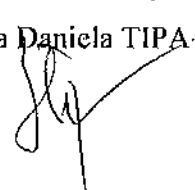
- **Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței 16.544 m.p., teren situat în extravilanul orașului Gura Humorului, Zona Lunca Boilor, în vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.**

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre susmenționat a cărui conținut îl prezentăm, până la data de 28.10.2016, la Compartimentul Administrație Publică (etajul I) din cadrul aparatului de specialitate a Primarului - doamna consilier asistent Chihaiia Liliana Simona, la sediul Primăriei, str.Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, prin fax la numărul 0230/235051, sau prin e-mail la adresa primariagh@gmail.com.

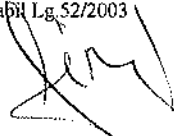
PRIMAR,
Ing.Marius Ioan ORSĂCIUC



SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr.Elena Daniela TIPA



Întocmit,
Compartimentul Administrație Publică
Chihaiia Liliana Simona
Responsabil Lg.52/2003



HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței 16.544 m.p., teren situat în extravilanul orașului Gura Humorului, Zona Lunca Boilor, în vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului, jud.Suceava prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței 16.544 m.p., teren situat în extravilanul orașului Gura Humorului, Zona Lunca Boilor, în vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul de evaluare al expertului autorizat A.N.E.V.A.R. ;
- Raportul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art. 13 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – Republicată, cu modificările și completările ulterioare și respectarea prevederilor art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.36 alin. (2) litera c), alin.(5) litera b), art.45 alin(3), art.115 alin.(1) litera b), alin.(3), alin.(5)-(7) art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.

(1) Se aprobă concesiunea prin licitație publică a suprafeței 16.544 m.p., teren situat în extravilanul orașului Gura Humorului, Zona Lunca Boilor, în vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale, teren indentic cu p.f. nr.42944 din CF 42944 Gura Humorului-în suprafață de 7269 m.p. și p.f. 42765 din CF 42765 Gura Humorului- în suprafață de 9275 m.p.

(2) Valoarea estimată, conform Raportului de evaluare al expertului autorizat ANEVAR, al terenului descris la art.1 alin.(1), este de 2 (doi) Euro/m.p.

Art.2. Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing.MARIUS IOAN URȘĂCIUC

Gura Humorului
14.10.2016

Avizat pentru legalitate,
Secretarul orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI

Nr. 11405 din 14.10.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 16.544 m.p., teren situat în Orasul Gura Humorului, zona Lunca Boilor, în vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre din următoarele considerente:

Solicitarea societății în cauză privind realizarea unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale;

- creșterea veniturilor la bugetul Consiliului Local al localității;

Conform raportului de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat, CATARGIU A. CAMELIA – P.F.A., **VALOAREA ESTIMATĂ ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII RESPECTIVĂ SUPRAFETE ESTE DE 2 EURO/MP.**

Drept pentru care propun aprobarea Hotărârii de Consiliu în forma în care a fost expusă prin Proiect.

**INITIATOR
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan Ursaciuc**



JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI
Nr . 11404 din 14.10.2016

R A P O R T

Subsemnatul, Orheian Cezar , sef BUAT in cadrul Primariei Orasului Gura Humorului, va prezint urmatoarele:

S.C TOTAL DESIGN, cu sediul in Orasul Gura Humorului, solicita concesiunea unei suprafete de 16.544 m.p., teren situat in Orasul Gura Humorului, zona Lunca Boilor, in vederea realizării unei investiții cu scopul desfășurării unor activități industriale.

Avand in vedere faptul ca suprafata in cauza este un teren fara utilitate economica, situat in zona limitrofa a Raului Moldova, propun concesiunea prin licitatie publica a acesteia, conform prevederilor legale in vigoare.

Terenul in cauza nu a facut obiectul solicitarilor de retrocedare la legile proprietatii.

Conform raportului de evaluare intocmit de catre evaluatorul autorizat, CATARGIU A. CAMELIA – P.F.A., VALOAREA ESTIMATA IN VEDEREA CONCESIONARII RESPECTIVEI SUPRAFETE ESTE DE 2 EURO/MP.

Va multumesc,

Sef BUAT
ing. Cezar Orheian